

2015 OCAK AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 05/01/2015 - 01

Gündemin birinci maddesinde yazılı; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 21.maddesinde Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde kalan süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir" hükmü yer almaktadır.

26/12/2014 tarihli dilekçesi ile Ak Parti'den istifa ettiğini beyan eden, aynı zamanda İmar Komisyonu üyesi Soner SAYILIR'ın yerine, kalan süreyi tamamlamak üzere Halil POLAT önerildi. Yapılan açık oylama neticesinde oy birliği ile kalan süreyi tamamlamak üzere Halil POLAT'ın imar komisyon üyeliğine seçildiğine karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 05/01/2015 - 02

Gündemin ikinci maddesinde yazılı; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesine istinaden, Belediye Meclisi her yıl Ocak ayı toplantısında bir önceki yıl (2014) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından, gizli oyla ve üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur, hükmü;

Denetim Komisyonunun 3 üyeden oluşması oylamaya sunulmuş ve 3 üyeden oluşması Meclisce kabul edilmiştir. Komisyona üye olarak Belediye Meclis Üyelerinden Kemal KARA, Şerafettin SOLMAZ ve Veli KOŞAR aday olarak gösterilmiştir.

Denetim Komisyonu'na üye seçimi için gizli oylamaya geçilmiş olup; yapılan gizli oylamanın açık tasnifinde; Kemal KARA, Şerafettin SOLMAZ ve Veli KOŞAR'ın 15 oy aldığı ve süresi 1 yılına Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiklerine karar verildi

KARAR TARİH VE NO : 05/01/2015 - 03

Gündemin dördüncü maddesinde yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 25/12/2014 tarih ve 368 sayılı 2015 yılında çalıştırılması ve unvanları karşısında gösterilen ücretin ödenmesi ile ilgili teklif tetkik edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince Norm Kadro İlke ve Standartları çerçevesinde 2015 yılında Mimar, Ekonomist ve Harita Teknikeri kadrolarında sözleşmeli personel çalıştırılması ve unvanı karşısında gösterilen ücretin ödenmesi için işaretili oylama sonucunda Halil POLAT ve Ali BAŞAR'ın çekimser oy kullandıkları görüldü. 2015 yılında sözleşmeli personel olarak çalıştırılması ve unvanları karşısında gösterilen ücretin ödenmesi oy çokluğu ile kabul edildi.

KARAR TARİH VE NO : 05/01/2015 – 04

Gündemin beşinci maddesinde yazılı Zabıta Müdürlüğü'nün 25/12/2014 tarih ve 369 sayılı müzekkeresi;

Belediyemiz sınırları içerisinde faaliyette bulunmak üzere işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alan ekli listede işletme sahipleri ve faaliyet alanları belirtilen işyerlerine tatil günleri çalışma ruhsatı verilmesi meclisin oyuna sunuldu ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Ek: Tatil Günleri Çalışma Ruhsatlı Esnaf Listesi

KARAR TARİH VE NO : 05/01/2015 - 05

Gündemin altıncı maddesinde yazılı Zabıta Müdürlüğünün 25/12/2014 tarih ve 370 sayılı müzekkeresi; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 51. Maddesi gereğince; Zabıta Memurlarının görevlerinin niteliği gereği, 657 Sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, 24 saat esasına göre hizmet veren memur personelin, fazla çalışma maktu mesai ücretlerinin belirlenmesinde, bütçe kanununda belirtilen kriterlerin dikkate alınması şartı getirilmiştir.

24 saat esasına göre hizmet veren Belediye Zabıta Memuru Personelimize, 2015 yılı için uygulanacak fazla çalışma maktu mesai ücretlerinin, 2015 Yılı Bütçe Kanunu "K" cetvelinde belirlenen en üst rakam üzerinden verilmesinin kabulüne, oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 05/01/2015 – 06

Gündemin yedinci maddesinde 25/12/2014 tarih ve 373 sayılı Başkan Yardımcılığı kardeş şehir projesi konulu müzekkeresi;

İstanbul Ümraniye Belediye Başkanı ve Hatay-Belen Belediye Başkanı arasında yapılan karşılıklı görüşmeler esnasında iki belediye arasında Kardeş Şehir ilişkileri kurulması yönünde fikir birliği sağlanmış olup Kardeş Şehir olma arzularını karşılıklı beyan etmişlerdir. Belen Belediyesi olarak bu birleşmenin her iki şehir, kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler geliştirmek, teknik ve idari konularda işbirliği sağlamak, bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis edilmesi konularında işbirliği sağlamak, ihtiyaç fazlası araç, gereç makine ve teçhizat bakımından yardımlaşmak, Belediyecilik hizmetlerini yerine getirmede işbirliği kurmak amacıyla, Belediye Başkanımıza tam yetki verilmesi ve Kardeş Şehir ilişkisi kurulması için uygun görüldüğü takdirde evrakın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/p ve 74 maddesi uyarınca, İstanbul-Ümraniye Belediyesi ile yapılacak olan kardeşlik anlaşması ile ilgili protokol hazırlama ve sözleşmeler imzalamaya konusunda Belen Belediye Başkanına tam yetki verilmesinin kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

2015 ŞUBAT AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 02/02/2015 – 07

Gündemin birinci maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/01/2015 tarih ve 30 sayılı yazısı;

İlçemizde dağınık bir şekilde bulunan çeşitli bankalara ait ATM cihazlar kent estetiği ve güvenliği açısından tek bir çatı altında birleştirilerek, vatandaşların tek noktadan daha fazla hizmet almasını sağlamak amacı ile Bakras ve İssume Mahallelerinde çoklu ATM'ler kurulması için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 04/02/2015 – 08

Belediyemiz Meclisinin 02/02/2015 tarihli toplantısında gündemin ikinci maddesinde yer alan ve İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Güzelyayla Mahallesi P36-a-04a-1c imar paftasında yer alan 171, 172, 737 nolu parsellerin öneri imar planı doğrultusunda imar planı tadilatı konusu İmar Komisyon Raporu;

Güzelyayla ve yakın yerleşim alanları Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planında bir kısmı Ticari+Konut alanı, bir kısmı Park alanı, bir kısmı da İlköğretim alanı olarak planlıdır. Güzelyayla mahallesinin sosyal aktivitelerini yürütebileceği alan ihtiyacını gidermek amacıyla 171, 172 nolu parsellerin tamamı ve 737 numaralı parselin bir kısmı yeni yapılacak İmar tadilatında sosyal tesis alanı olarak ayrılmıştır. 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında değişikliğin yapılması uygundur.

İmar Komisyonundan geldiği şekli ile imar tadilatı meclisin oylaması sonucunda oybirliği ile kabul edildi.

2015 MART AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 03/03/2015 – 09

Gündemin üçüncü maddesinde yazılı Spor Müdürlüğünün 25/02/2015 tarih ve 73 sayılı teklifi;

Belediyemizce İlçemizin altyapı, sağlık, turizm, kültürel, spor ve benzeri alanlarda Doğu Kalkınma Ajansı, Avrupa Hibe Fonları ve Bakanlıklar tarafından sunulan projelerde, Belen Belediyesi adına temsil, ilzam ve proje belgelerini imzalama yetkisinin Belediye Başkanı Adnan VURUCU'ya verilmesine meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/03/2015 – 10

Gündemin dördüncü maddesinde yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24/02/2015 tarih ve 74 sayılı teklifi;

14.07.1965 Tarihli ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 134. maddesi uyarınca 17.09.1982 tarihli ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin 16.maddesi gereğince; Belen Belediyesinde görevli memurların disiplin amirlerini belirlemek amacıyla hazırlanan ekte yer alan Belen Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliği'nin yürürlüğe konulmak üzere meclisin açık oyuna sunuldu ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Ek:Belen Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliği

KARAR TARİH VE NO : 06/03/2015 – 11

Belediyemiz Meclisinin 03/03/2015 tarihli toplantısında gündemin birinci maddesinde yer alan ve İmar Komisyonuna havale edilen ; İlçemiz İssume Mahallesi 24a-4b imar paftasında yer alan, mevcut imar planında bir kısmı ayırık ikiz 2 kat konut alanı, bir kısmı da yol olarak görülen 1552 ada 8 nolu parselin öneri imar planı doğrultusunda imar tadilatı talebi;

Yapılan inceleme neticesinde;

İlçemiz İssume Mahallesi 24a-4b imar paftasında yer alan mevcut imar planında 5 metrelik yola isabet eden imar yolu niteliği taşımadığı, mevcutta açılrsa dahi kullanılamayacak olması ve 10 metrelik yol üzerinde oluşan T kavşak üzerine 5 metrelik yolun çıkışı olacağından bu dar alanda oluşan kavşakta trafik karışıklığı olacağı görülmüştür.

İmar Komisyonunun, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında değişiklik yapılması hakkında yerinde ve uygun bulduğu komisyon raporu meclise okundu.

İmar tadilatı yapılması, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda meclisin açık oyuna sunuldu ve oy birliği ile kabulüne karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 06/03/2015 – 12

Belediyemiz Meclisinin 03/03/2015 tarihli toplantısında gündemin ikinci maddesinde yer alan ve İmar Komisyonuna havale edilen ;İlçemiz Halilbey Mahallesi 05b-1d imar paftasında yer alan mevcut imar planında “İlköğretim Alanı” olarak görülen 2517,2518,2528 ve 2535 nolu parsellerin imar planında “Eğitim Tesis Alanı” olarak imar tadilatı talebine ilişkin;

Yapılan inceleme neticesinde;

İlçemiz Halilbey Mahallesi 05b-1d imar paftasında yer alan mevcut imar planında İlköğretim Alanı olarak görülen söz konusu parseller üzerinde bulunan okul binasının,

ihtiyaçlarına karşılık vermediği, okul binasına ihtiyaç duyulmasından, kamu yararı gözetilerek ve kadaastro hatları esas alınarak yol güzergahı ve genişliği aynen kalacak şekilde, 1/1000 ölçekli imar planında İlköğretim Alanından, Eğitim Tesis Alanına (İlköğretim ve Ortaöğretim Alanı) dönüştürülmesi hakkında yerinde ve uygun bulduğu komisyon raporu meclise okundu.

İmar tadilatı yapılması, İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda meclisin açık oyuna sunuldu ve oy birliği ile kabulüne karar verildi.

2015 NİSAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 03/04/2015 – 13

Gündemin üçüncü maddesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26/03/2015 tarih ve 108 sayılı müzekkeresi;

Hatay Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün 04.03.2015 tarih ve 3770 sayılı emirleri ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20.02.2015 tarih ve 4467-2015/8 sayılı genelgesinde yer alan;

“Köy ve Mahalle Muhtarlıkları; ülkemizde demokrasinin gelişmesine katkıda bulunurken yönetime katılımı sağlamanın da önemli araçlarından biridir. Muhtarların, vatandaşlarımızın kolay ve hızlı bir şekilde ulaşım sorunlarını dile getirdiği en yakın yönetim kademesi olması itibarıyla de kamu hizmetlerinin yürütülmesindeki rolü büyüktür. Bu anlayışla kamu hizmetlerinin etkin, verimli ve güvenli bir şekilde sunulması, sorunların en kısa sürede yetkili makamlara iletilmesi, muhtarların etkinlik ve işlevlerinin artırılarak taleplerinin sonuçlandırılması amacıyla Bakanlığımızda, Muhtar taleplerini takip etmek ve etkin bir şekilde sonuçlandırmak üzere yeni bir sistem oluşturulmuştur.” Yine aynı Genelgenin “Sistemin İşletilmesi” başlıklı 6. Maddesi “c” bendinde yer alan;

“İl ve İlçe Belediyelerinde ise, Belediye norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak mevcut Müdürlüklerden birinin bu genelgedeki iş ve işlemleri yürütmek üzere, “Muhtarlıklar Müdürlüğü” adıyla yeniden yapılandırılacak olan Müdürlükçe sağlanacaktır.” denildiğinden; Belediyemiz mevcut norm kadrosunda boş bulunan 4 derecelik Park Bahçe Müdürlüğünü iptal ederek yerine 4 derecelik Muhtarlıklar Müdürlüğü kadrosunun ihdas edilmesi meclisin oybirliği ile kabul edildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/04/2015 – 14

Gündemin dördüncü maddesinde Belediye Meclisinin 02/02/2010 tarih ve 16 sayılı kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait 1156,76 m² yüzölçümlü 7798 nolu parsel Belen İlçe Tarım Müdürlüğüne hizmet binası yapılması amacıyla bedelsiz tahsis edilmiştir.

Halilbey Mahallesi’nde 7798 nolu parselin tahsis amacıyla kullanılmadığı tespit edilmiş olup, Belediyemizin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan prim borçlarımızı ödemek için kullanacağımızdan 5393 sayılı Yasanın 18/e maddesine göre tahsisin iptal edilmesi meclisin açık oyuna sunuldu ve tahsis kararının iptaline meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/04/2015 – 15

Gündemin beşinci maddesinde yer alan; Fen işleri Müdürlüğünün 26/03/2015 tarih ve 113 sayılı müzekkeresi

11/09/2014 tarih ve 29116 sayılı Mükerrer Resmi Gazetede yayımlanan 6552 sayılı İş Kanunu ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılması ile bazı alacakların yeniden yapılandırılmasına dair kanunda 121.,122. ve 123. maddelerine göre “Belediye Mallarının Haczedilmesiyle” ilgili olarak mevcut düzenlemeye ek yeni düzenlemeler getirilmiştir.

5393 sayılı Kanununun 15. maddesinin son fıkrası;”Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez” hükmü taşımaktadır.

Torba yasanın 121. maddesi ile “İcra dairesince haciz kararı alınmadan önce Belediyeden borca yeteri miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir ve haciz işlemi sadece bu gösterilen mal üzerinde uygulanır. On gün içerisinde yeteri mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz

işlemi, alacak miktarını aşacak veya kamu hizmetlerini aksatacak şekilde yapılamaz.” Düzenlemesi getirilmiştir. Ayrıca 123. madde ile Belediye Kanununa eklenen geçici 8. madde ile “15. maddenin son fıkrası hükümleri, devam eden her türlü icra takipleri hakkında uygulanır, bu maddenin yürürlük tarihinden önce yapılmış icra takipleri gereğince konulan tüm hacizler, söz konusu fıkra hükümleri dikkate alınarak kaldırılır.” Uygulaması getirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine “Anlaşma sonucu Belediye mülkiyetine geçen gayrimenkuller haczedilemez.” cümlesi eklenmiştir.

Çeşitli yasalarla getirilmiş istisnalar, İçişleri Bakanlığı görüşleri ve yargı kararlarına göre haciz uygulanamayacak Belediye taşınır ve taşınmazlarına ilişkin kararlardan;

1)- Belediyeye ait otobüslerin kendiliğinden kamuya tahsisli olduğunun kabulü gerektiğinden haczedilemez.(12.HD. 4.5.2004 T.E. 2004/6173 K.2004/11057)

2)-Belediyeye,ait ekskavatör, arazöz (işmakinaları/kamyonları) haczedilemez.(12.HD.16.11.1989 T.5038/14079)(Kamu Hizmetinden kaldırılan hurda araçlar haciz edilebilir)

3)- Toplu taşımada kullanılan otobüsler haczedilemez.(12 HD 22.10.1984 T.7542 /10641;6.12.1983 T.7949/9854)

4)- Çöp arabası ,ambulans , mezarlık, su kuyusu, spor alanları haczedilemez. (12.HD.22.6.2004 T E. 2004/12672 K.2004/16456)

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin son fıkrasına istinaden Belediyemizin hemşerilerimizin medeni ve müşterek ihtiyaçlarını karşılamak üzere yürüttüğü hizmetlerin devamı için ekli listede Plaka ve markaları belirtilen kamuya tahsisli ve kamu hizmetlerinde fiilen kullandığımız araçların kamuya tahsisli olduğuna, oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/04/2015 – 16

Gündemin altıncı maddesinde yer alan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/03/2015 tarih ve 114 sayılı müzekkeresi;

11/09/2014 tarih ve 29116 sayılı Mükerrer Resmi Gazetede yayımlanan 6552 sayılı İş Kanunu ile bazı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılması ile bazı alacakların yeniden yapılandırılmasına dair kanunda 121.,122. ve 123. maddelerine göre “Belediye Mallarının Haczedilmesiyle” ilgili olarak mevcut düzenlemeye ek yeni düzenlemeler getirilmiştir.

5393 sayılı Kanunun 15. maddesinin son fıkrası;”Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez” hükmü taşımaktadır.

Torba yasasının 121. maddesi ile “İcra dairesince haciz kararı alınmadan önce Belediyeden borca yeteri miktarda haczedilebilecek mal gösterilmesi istenir ve haciz işlemi sadece bu gösterilen mal üzerinde uygulanır. On gün içerisinde yeteri mal beyan edilmemesi durumunda yapılacak haciz işlemi, alacak miktarını aşacak veya kamu hizmetlerini aksatacak şekilde yapılamaz.” Düzenlemesi getirilmiştir. Ayrıca 123. madde ile Belediye Kanununa eklenen geçici 8. madde ile “15. maddenin son fıkrası hükümleri, devam eden her türlü icra takipleri hakkında uygulanır, bu maddenin yürürlük tarihinden önce yapılmış icra takipleri gereğince konulan tüm hacizler, söz konusu fıkra hükümleri dikkate alınarak kaldırılır.” Uygulaması getirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine “Anlaşma sonucu Belediye mülkiyetine geçen gayrimenkuller haczedilemez.” cümlesi eklenmiştir. Çeşitli yasalarla getirilmiş istisnalar, İçişleri Bakanlığı görüşleri ve yargı kararlarına göre haciz uygulanamayacak Belediye taşınır ve taşınmazlarına ilişkin kararlardan;

1)- Park, otogar, itfaiye garajı, toptancı hali, nikah salonu gibi taşınmazlar ile Belediyece kamulaştırılmış taşınmazlar haczedilemez.(12.HD.N 22/10/1984 T. 7542/10641)

2)- Sağlık ocağı, Pazar yeri, hamam, cami, toptancı hali, garaj gibi hizmet binaları haczedilemez.(12.HD.17/02/2000 TE.2303 K.2498 – 12.HD.27/05/1999 T.E.6427 K.6943) maddelerine göre ekte listesi verilen Belen Mevkii 308,309,310,311,313,314,315, 320, 1999, 2007,7903,4497,4541,7757 nolu parseller, Halilbey mevkii 7798 nolu parsel ile Soğukoluk Mahallesi 167 ve 172 nolu parsellere ilgili kanunlar kapsamında kamuya tahsisli olduğuna, oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/04/2015 – 17

Belediyemiz Meclisinin 03/04/2015 tarihli toplantısında gündemin ikinci maddesinde yer alan ve İmar Komisyonuna havale edilen Sarımazı Mahallesi 24c-1d imar paftasında yer alan, Şehit Mahmut Açıl Caddesi üzerinde 3273, 3274, 3275, 3278, 3279 ve 3280 nolu parseller 18/11/2013 tarih ve 38 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Revizyon İmar Planında 3 kat olarak görülmektedir. Öneri İmar Planı doğrultusunda 4 kata çıkartılması talebi;

Yapılan inceleme neticesinde; İlçemiz Sarımazı Mahallesi Şehit Mahmut Açıl Caddesi üzerinde 3273, 3274, 3275, 3278, 3279 ve 3280 nolu parseller mevcut imar planında 12 metrelik imar yoluna cephesi olmasına ilişkin, ayırık nizam 3 kat olarak görülmekte olup, öneri imar planı doğrultusunda 12 metrelik imar yoluna cepheli bu parsellerin ayırık nizam 4 kat olarak 1/1000 Uygulama İmar Planı kapsamına alınması Komisyonca yerinde ve uygun görülmüştür.

İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda talebin kabulüne meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/04/2015 – 18

Gündemin yedinci maddesi;

5393 Sayılı Kanunun 33/b maddesine göre süresi bir yıllığına gizli oylama ile iki (2) Encümen Üyesi seçimine geçildi. Yapılan gizli oylama sonucunda Uğur KURT ile Kemal KARA 'nın Encümen Üyeliğine seçildiklerine oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/04/2015 – 19

Gündemin sekizinci maddesi;

5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre süresi bir yıllığına açık oyla üç (3) kişiden oluşan Plan ve Bütçe Üyeliği seçimine geçildi. Başkan tarafından Şerafettin SOLMAZ, Alaidin YÜZER ve Mehmet DEZER önerildi. Açık oylama sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine seçildiklerine oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/04/2015 – 20

Gündemin dokuzuncu maddesi;

5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre süresi bir yıllığına açık oyla üç (3) kişiden oluşan İmar Komisyon üyeliği seçimine geçildi. Başkan tarafından Ali BAŞAR, Abdulkadir ÖKSÜZ ve Halil ÇOKBİLGİ önerildi. Yapılan açık oylama sonucunda imar komisyon üyeliklerine seçildiklerine oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/04/2015 – 21

Gündemin onuncu maddesi;

5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre süresi bir yıllığına açık oyla üç (3) kişiden oluşan Adlandırma Komisyon üyeliği seçimine geçildi. Başkan tarafından Halil POLAT, Şerafettin SOLMAZ ve Muhiddin YUTMAZ önerildi. Yapılan açık oylama sonucunda Adlandırma Komisyon üyeliklerine seçildiklerine oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/04/2015 – 22

Gündemin onbirinci maddesi;

2014 Yılı İdari Faaliyet Raporu görüşülmeden önce Belediye Başkanı Adnan VURUCU yerini Meclis 1.Başkan Vekili Uğur KURT'a bıraktı.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56.maddesi gereğince hazırlanan Belediye Başkanının 2014 yılı Faaliyet Raporu Meclise okundu.

Yapılan açık oylama sonucunda 2014 Yılı Faaliyet Raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.

2015 MAYIS AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 04/05/2015 – 23

Gündemin birinci maddesinde yazılı Belen Kıcı Mahallelerinde 6831 Sayılı Yasanın 2/B maddesi kapsamında orman sınırları dışarısına çıkarılan yerlerin 5831 sayılı kanunla değişik 3402 sayılı Kadastro Kanununa göre yapılacak çalışmalarda kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere ;

- 1- Türk Vatandaşı olması,
- 2- 40 yaşını bitirmiş olması,
- 3- Medeni Haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,
- 4- En az 10 yıldan beri aynı mahallede ikamet etmesi,
- 5- Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık, inancı kötüye kullanma, dolaylı iflas gibi yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olması,
- 6- Okuma-yazma bilmesi,

Kriterlerine sahip Kıcı Mahallesi için 6 adet bilirkişinin seçilmesi istenilmiştir.

Mahalle sakinleri ve Muhtarın görüşlerine başvurularak hazırlanan, aşağıda adı soyadı ve T.C.Numaraları belirtilen;

- | | |
|--------------------|-------------|
| 1- Ahmet SOYSAL | 20687005884 |
| 2- Mehmet KUZU | 22264953250 |
| 3- Halis BAŞAR | 17624107930 |
| 4- Neşet ATEŞ | 21502978666 |
| 5- Cavit TURGUT | 18488079128 |
| 6- Hüseyin SAVAŞCI | 20813001612 |

Şahısların Kıcı Mahallesi bilirkişi olarak seçildiklerine meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 04/05/2015 – 24

Gündeme dördüncü madde olarak alınan Belediyemiz sınırları içerisinde İlçemiz Müftüler mıntıkası 036-D-24-A-4-D imar paftasında yer alan imar planında Ticari+Konut Alanı olarak görülen ve Belediyemiz adına ihdas olunan 670,24 m2 yüzölçümlü 666 parsel nolu arsa ve Karapelit mıntıkası 036-D-24-A-4-C imar paftasında yer alan imar planında Konut Alanı olarak görülen Belediyemiz adına ihdas olunan 316,59 m2 yüzölçümlü 1560 ada 12 parsel nolu arsa vasfındaki taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesi hükümlerine göre günün rayiç bedelleri baz alınarak satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 04/05/2015 – 25

Mayıs ayı 04/05/2015 tarihli toplantısında gündemin ikinci maddesinde yer alan ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2014 Mali yılı Kesin Hesap Cetvelleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi ve 10.03.2006 tarih 26104 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanarak yürürlüğe giren "Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 40.41.Maddeleri gereğince tetkik ve tasdik olunmak üzere görüşülerek karara bağlanması için Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiş;

Komisyonca yapılan inceleme neticesinde

Belediyemiz 2014 Mali Yılı Kesin Hesabı ekli cetvellerde görüleceği gibi çıkartılmış olup, 2014 yılı içerisinde Belediye Gelirimizin toplamı 13.080.938,15 TL olarak gerçekleşmiş, bu rakamın 2.918.519,83 TL'si vergi gelirleri, 1.141.737,12 TL'si teşebbüs ve mülkiyet gelirleri, 407.044,96 TL'si alınan bağış ve yardımları, 8.126.804,46 TL'si diğer gelirleri teşkil etmektedir.

2014 yılı giderlerimizin toplamı 23.836.776,48 TL olup, bunun 3.356.432,08 TL'si personel gideri, 582.770,27 TL'si Sosyal Güvenlik Kurumu Devlet Primi Gideri, 4.917.538,22 TL'si Mal ve Hizmet Alımları Gideri, 568.930,80 TL'si Faiz Giderleri, 3.832.814,92 TL'si Cari Transferler Gideri, 10.578.290,19 TL'si Sermaye Gideri olarak teşkil etmektedir.

2014 yılı içerisinde toplam 4.137.263,29 TL tahakkuktan 3.151.392,16 TL'si tahsil edilmiş, 2.178.690,81 TL tahakkuk 2015 yılına devir etmiştir.

Gelirlerden takipli alacaklardan toplam 2.512.483,96 TL tahakkuktan 1.526.612,83 TL'si tahsil edilmiş, 985.871,13 TL tahakkuk 2015 yılına devir ettiği etmiştir.

2014 yılı içerisinde herhangi bir ödenek üstü ve hatalı ödeme yapılmadığı anlaşılmış ancak, sermaye giderlerinin 9.114.954,32 TL'sinin 01/01/2014 – 31/03/2014 tarihlerinde harcandığı, 1.463.330,87 TL'sinin de 01/04/2014 – 31/12/2014 tarihleri arasında harcandığı görülmüştür.

Kesin Hesap Cetvelleri 2014 Mali Yılı gerçekleştirmeleri esas alınarak hazırlanmıştır. Komisyonumuzca incelenen 2014 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerin "Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin" 40-41.maddelerine uygun tanzim edildiği görülmüştür.

Komisyon raporu doğrultusunda kabulüne meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 04/05/2015 – 25

04/05/2015 tarihli toplantıda gündeme dördüncü madde olarak alınan ve İmar komisyonuna havale edilen; Belediyemiz sınırları içerisinde ilçemiz Karapelit mevki 036-d-23-b-2-c imar paftasında yer alan mevcut Uygulama İmar Planında x=4.045.265-4.045.536 y=512.951-512.157 koordinatları arasında kalmaktadır. Bu alan mevcut uygulama imar planında özel proje alanı ve yol alanı olarak planlanmıştır. Mevcut Uygulama İmar Planında yaklaşık 18.428 m²'lik özel proje alanı planlanmıştır. Özel Proje alanı çevresindeki taşıt yolları ise 10 m. olarak düzenlenmiş olup, ancak uygulama aşamasında, mülkiyet yapısı ile mevcut Uygulama İmar Planının uyuşmamasından dolayı sorunlar yaşanmış olup, bu sorunların çözümü içinde Uygulama İmar Planı değişikliğine gidilmiştir.

Uygulama İmar planı değişikliği ile yaklaşık 18.150 m² özel proje alanı mülkiyet yapısına göre düzenlenmiş olup, enerji nakil hattı koruma alanı altında kalan alan (yaklaşık 889 m²'lik) park alanı olarak planlanmıştır. Plan değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı planlanmıştır. Özel Proje Alanı çevresindeki 10 metrelik taşıt yolları ise mülkiyet yapısı dikkate alınarak 12 metreye çıkarılması ve uygulama İmar Planı değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı yapılabilmesi için öneri imar planı ve plan açıklama raporu doğrultusunda plan tadilatı istenmiştir.

Komisyon Raporunda;

Uygulama imar planı değişikliği ile yaklaşık 18.150 m² özel proje alanı mülkiyet yapısına göre düzenlenmiş olup, enerji nakil hattı koruma alanı altında kalan yaklaşık 889 m²'lik alan park alanı olarak planlanmıştır. Özel proje alanı çerçevesinde 10 metrelik taşıt yolları ise, mülkiyet yapısı dikkate alınarak 12 metreye çıkarılması ve uygulama imar planı değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı

planlanmaktadır.1/1000 uygulama imar planı kapsamına alınması ve plan tadilatı yapılması komisyonca yerinde ve uygun müteala edilmiş olup;

Komisyonca geldiği şekli ile imar tadilatının yapılmasına meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 07/05/2015 – 26

04/05/2015 tarihli toplantıda gündeme dördüncü madde olarak alınan ve İmar komisyonuna havale edilen; Belediyemiz sınırları içerisinde ilçemiz Karapelit mevki 036-d-23-b-2-c imar paftasında yer alan mevcut Uygulama İmar Planında x=4.045.265-4.045.536 y=512.951-512.157 koordinatları arasında kalmaktadır. Bu alan mevcut uygulama imar planında özel proje alanı ve yol alanı olarak planlanmıştır. Mevcut Uygulama İmar Planında yaklaşık 18.428 m²'lik özel proje alanı planlanmıştır. Özel Proje alanı çevresindeki taşıt yolları ise 10 m. olarak düzenlenmiş olup, ancak uygulama aşamasında, mülkiyet yapısı ile mevcut Uygulama İmar Planının uyuşmamasından dolayı sorunlar yaşanmış olup, bu sorunların çözümü içinde Uygulama İmar Planı değişikliğine gidilmiştir.

Uygulama İmar planı değişikliği ile yaklaşık 18.150 m² özel proje alanı mülkiyet yapısına göre düzenlenmiş olup, enerji nakil hattı koruma alanı altında kalan alan (yaklaşık 889 m²'lik) park alanı olarak planlanmıştır. Plan değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı planlanmıştır. Özel Proje Alanı çevresindeki 10 metrelik taşıt yolları ise mülkiyet yapısı dikkate alınarak 12 metreye çıkarılması ve uygulama İmar Planı değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı yapılabilmesi için öneri imar planı ve plan açıklama raporu doğrultusunda plan tadilatı istenmiştir.

Komisyon Raporunda;

Uygulama imar planı değişikliği ile yaklaşık 18.150 m² özel proje alanı mülkiyet yapısına göre düzenlenmiş olup, enerji nakil hattı koruma alanı altında kalan yaklaşık 889 m²'lik alan park alanı olarak planlanmıştır. Özel proje alanı çerçevesinde 10 metrelik taşıt yolları ise, mülkiyet yapısı dikkate alınarak 12 metreye çıkarılması ve uygulama imar planı değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı planlanmaktadır.1/1000 uygulama imar planı kapsamına alınması ve plan tadilatı yapılması komisyonca yerinde ve uygun müteala edilmiş olup;

Komisyonca geldiği şekli ile imar tadilatının yapılmasına meclisin oybirliği ile karar verildi.

2015 HAZİRAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 02/06/2015– 27

Gündemin ikinci maddesinde İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Memur Norm Kadro Kütüğü değişikliği teklifi;

02/04/2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğin 20.maddesinde yer alan Ek-4 Belediye Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Kütüklerinden (I) sayılı kütük Belediye ve Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri memur kadro kütüğünün ekteki şekli ile değiştirilmiş olup, meclisin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Ek: (I) Sayılı Kütük

KARAR TARİH VE NO : 04/06/2015– 28

Belediyemiz Meclisinin 02/06/2015 tarihli Haziran ayı toplantısında gündemin birinci maddesinde yer alan ve komisyonumuza havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünce hazırlanan Muhtaç Kimseler Sosyal Yardım Yönetmeliğinin incelenmesi sonucunda;

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünden geldiği şekli ile kabulüne ayrıca nakdi yardımlarda eşitlik ilkesi gözetilerek muhtaç kimselere yapılacak yardımın en yüksek asgari ücretin 3/2'sini, yükseköğretim öğrencilerine yapılacak yardımında en yüksek asgari ücretin 3/1'ini geçmeyecek şekilde yapılması, Muhtaç Kimselere Sosyal Yardım Yönetmeliği” müdürlüğünden geldiği şekli ile komisyonumuzca uygun bulunmuştur. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesine istinaden düzeltilmiş şekli ile Belediye Meclisince onanması uygundur.

Komisyon Raporu Meclise okundu komisyondan geldiği şekilde kabulüne meclisin oybirliği ile karar verildi.

Ek: Muhtaç Kimselere Sosyal Yardım Yönetmeliği

KARAR TARİH VE NO : 04/06/2015 – 29

Belediyemiz Meclisinin 02/06/2015 tarihli Haziran ayı toplantısında gündemin üçüncü maddesinde yer alan ve komisyonumuza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün piknik ve mesire yerleri yer işgal harcı tarifesinin görüşülmesi;

Belediye Meclisince 13/10/2014 tarih ve 46 nolu kararı ile 2015 yılı ücret tarifesinde piknik ve mesire yerleri yer işgal harcı kaleminin bulunmaması nedeniyle piknik ve mesire yerleri işgal harcının belirlenmesi için yapılan inceleme neticesinde;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56.maddesi 1.bendi metrekare hesabı ile çarpımı neticesinde (Çardaklar 9 m2 X 1,5 TL13,50TL) günlük 2015 yılı için Çardak Baş 15,00 TL (Onbeş Türk Lirası) işgal harcı alınması komisyonumuzca yerinde ve uygun görülmüştür.

2015 Mali Yılı Ücret Tarifesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü Fiyat Tarifleri Kalemine Piknik ve Mesire Yerleri İşgal Harcı (günlük çardak başı) ekleme yapılmasına, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne meclisin oybirliği ile karar verildi.

2015 AĞUSTOS AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 06/08/2015– 30

Belediyemiz Meclisinin 06/08/2015 tarihli Ağustos ayı toplantısında gündemin birinci maddesinde yer alan ve komisyonumuza havale edilen İmar ve şehircilik Müdürlüğüne hazırlanan 1/5000'lik Nazım İmar Planı incelenmesi sonucunda;

Hatay ili, Belen ilçesi, Halilbey mahallesinde 05a-2c ve 05a-2d imar paftasında yer alan Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından onaylanan ve kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre “Eğitim Tesis Alanı(İlkokul ve Ortaokul)” amaçlı Uygulama İmar planı hazırlanmış ve yapılaşma koşulları E(emsal):1,00 Hmax:16,50m. ve çekme mesafeleri yoldan 10m. Komşudan 5 m. planlanmıştır. Ayrıca tedaş(toroslar) yazısına istinaden alanın enerji ihtiyacını karşılamak üzere yola cepheli 8*10 m. ebatlarında trafo alanı ayrıldığı tespit edilmiş olup, 1/1000 Uygulama İmar Planı kapsamına alınması plan tadilatı yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Komisyon Raporu Meclise okundu komisyondan geldiği şekilde kabulüne meclisin oybirliği ile karar verildi.

2015 EYLÜL AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 03/09/2015 – 31

Gündemin birinci maddesinde yazılı Öz Burak İnşaat Taahhüt Turizm Nakliyat Hafriyat Dayanıklı Tüketim Dahili Ticaret Limited Şirketi Hikmet GÜNSAY 28/08/2015 tarihli dilekçesi ile karşılıksız (ivazsız) bağış olarak 2015 model DACIA DUSTER 1,5 DCİ 105 bg. aracı, Belediyemize hibe etmek istemektedir.

237 Sayılı Taşıt kanununa göre T cetveline işlenmesine ve kamuya tahsisli araç olduğuna, ivazsız bağışın kabul edilmesine meclisin oy birliği ile karar verildi.

MARKASI : DACIA
TİPİ : DUSTER 1,5 DCİ 105
MODEL : 2015
MOTOR NO : K9KR858D079966
ŞASE NO : UU1HSDADG53126259

KARAR TARİH VE NO : 03/09/2015 – 32

Gündemin ikinci maddesinde yazılı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/09/2015 tarih, 75777816-22 sayılı teklifi;

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 16/01/2015 tarihli teklifi gereği encümen kararı ile bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri aktarmanın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (b) bendi gereği meclisin görev ve yetkileri arasında olup sehven encümen kararı ile yapılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (b) bendi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi (2) bendi gereğince ekli listede belirtilen Kurumsal Kodlamalar arası ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında 2015 Yılı Bütçe Kalemleri arasında toplam 3.697.000,00,- TL. aktarma yapılması meclisin açık oyuna sunuldu. Yusuf KIZILDAĞ, Mehmet DEZER, Tekin AÇIL, Halil ÇOKBİLGİ ve Muhiddin YUTMAZ'ın red oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/09/2015 – 33

Gündemin dördüncü maddesinde yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih ve 25973690-262.99-36-177 sayılı teklifi;

5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18.maddesi "1" fıkrasına istinaden norm kadromuzda diğer müdürlükler adı altında Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ile Spor Müdürlüğü'nün belediye personelinin görev dağılımında yaşanan sıkıntılar nedeniyle ve ihtiyaç durumunda yeniden açılabilmesi göz önünde bulundurularak, iptali meclisin açık oyuna sunuldu. Yapılan müzakereler neticesinde Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ile Spor Müdürlüğü kadrolarının iptaline oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/09/2015 – 34

Gündeme beşinci maddesi, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 03/09/2015 tarih ve 25973690-262.99-42-189 sayılı teklifi;

Belediyemiz mevcut norm kadrosunda bulunan 4 derecelik Muhtarlıklar Müdürlüğü kadrosuna, atama yapmış olduğumuz personelimizin hizmet ve tahsil durumuna denk olmadığından, Mahalli İdareler Norm Kadro İlke ve Standartları Yönetmeliğine uygun olarak 4 derecelik Muhtarlıklar Müdürlüğünün iptal edilerek 1 derecelik Muhtarlıklar Müdürlüğünün ihdas edilmesi meclisin açık oyuna sunuldu ve oy birliği ile kabulüne karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/09/2015 – 35

Belediyemiz Meclisinin 03/09/2015 tarihli toplantısında gündemin üçüncü maddesinde yer alan ve İmar Komisyonuna havale edilen;

İlçemiz Karapelit mevki 036-d-23-b-2-c imar paftasında yer alan mevcut Uygulama İmar Planında $x=4.045.265-4.045.536$ $y=512.951-512.157$ koordinatları arasında kalmaktadır. Bu alan mevcut uygulama imar planında özel proje alanı ve yol alanı olarak planlanmıştır. Mevcut Uygulama İmar Planında yaklaşık 18.428 m²'lik özel proje alanı planlanmıştır. Özel Proje alanı çevresindeki taşıt yolları ise 10 m. olarak düzenlenmiş olup, ancak uygulama aşamasında, mülkiyet yapısı ile mevcut Uygulama İmar Planının uyuşmamasından dolayı sorunlar yaşanmış olup, bu sorunların çözümü içinde Uygulama İmar Planı değişikliğine gidilmiştir.

İmar Komisyonu inceleme neticesinde,

Uygulama İmar planı değişikliği ile yaklaşık 18.428 m² özel proje alanı mülkiyet yapısına göre düzenlenmiş olup, enerji nakil hattı koruma alanı altında kalan yaklaşık 889 m²'lik alana park alanı planlanmıştır. Özel Proje Alanı çevresindeki 10 metrelik taşıt yolları ise mülkiyet yapısı dikkate alınarak 12 metreye çıkarılması ve uygulama İmar Planı değişikliği yapılan alanın kuzey ve doğu yönünde iki adet otopark alanı planlanmıştır.

Ancak yapılaşma koşullarının belirtilmediği (yapılaşma yoğunluğu) gibi eksiklikler tespit edilmiş olup, imar planına esas Jeolojik ve Jeoteknik raporunda dosyada bulunmadığı ve bu eksiklikler giderildikten sonra 1/1000 Uygulama İmar Planı kapsamına alınması ve plan tadilatı yapılması uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 09/09/2015– 36

MÜDÜRLÜK TEKLİFİ : Belediyemizin 2016 Yılı Bütçe taslağı 5393 Sayılı Kanunun 61-62-63-64-65. Maddeleri ile 5018 Sayılı Kanunun 13.Maddesinde belirtilen yasalar ile, ilgili tüzük ve yönetmelikler doğrusunda geliri giderine denk olarak hazırlanmıştır.

Ayrıca Bütçe tekliflerinin 2016-2018 Dönemlerini kapsamı gerektiğinden 2017 - 2018 yıllarına ait bütçeler geliri giderine denk olarak hazırlanmıştır.

KOMİSYON İNCELEMESİ VE KARARI : Meclisimizce incelenmek üzere havale edilen 2016-2017-2018 yılları Bütçe Taslağı; Komisyonumuzca 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, yönetmelikler ve tüzüklere göre

incelenmiş, ayrıca Kamu ve Yerel İdare Bütçelerinin aynı zamanda stratejik plan ve performans programına da uygun olması gerektiğinden bu konuda da çok yoğun ve titiz bir çalışma yapılarak 2016 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili bilgiler aşağıda çıkarılmıştır.

Mali yılı Gider Bütçesi toplamı **14.700.000,-** TL.Gelir Bütçesi toplamı **14.700.000**,TL. olduğu görölmüş olup Gelir ve Gider Bütçelerinin denk olduğu anlaşılmıştır. Yüce Meclisin Takdirlerine Arz Olunur. (Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı ve Üyeler.)

SONUC :

Belen Belediye Başkanlığı'nın 2016 Mali Yılı Bütçesi Gelir - Giderine Bütçesi uygun olarak Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ve eki kararname doğrultusunda madde madde görüşülerek **14.700.000.-**TL. olarak Belen Belediye Meclisi'nin 2015/ Ekim ayı toplantısının 13/10/2015 tarihli 2.birleşiminde mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.

2015 EKİM AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 13/10/2015– 37

Belediyemiz Meclisinin 02/10/2015 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Norm Kadromuzda bulunan müdürlüklerin görev, yetki, sorumluluk ve çalışma esaslarına ilişkin yönetmeliklerin revize edilmesi konusu;

Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 12/10/2015 tarihli raporu.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; Başkan Yardımcılığından gelen ve Belen Belediye Meclisince 02/10/2015 tarihinde komisyonumuza havale edilen “Müdürlükler Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik” Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Yüce Meclisin Onayına Arz Olunur. (Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı ve Üyeler.)

SONUC :

Mali Hizmetler Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Emlak İstimlak Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ve Muhtarlıklar Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte yapılan düzeltmeler ile ilgili teklifin, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları doğrultusunda kabulüne Belen İlçe Belediye Meclisi'nin 2015/Ekim Ayı Toplantısının 13/10/2015 tarihli 2.birleşiminde oybirliği ile karar verildi.

Ek: 12 Müdürlük Yönetmeliği

2015 KASIM AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 03/11/2015– 38

Gündemin birinci maddesinde Tarihi Kentler Birliğine üye olunması teklifi,

Tarihi Kentler Birliği, Yerel Yönetimler ile meslek ve sivil toplum örgütlerini bir araya getirerek kentlerimizin tarihsel, kültürel ve doğal dokusunun korunmasını ve tanıtımını sağlamaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (o) bendinde, Belediye Meclisi "Diğer mahalli idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar verebilir" denilmekte olup, Belediyemizin Tarihi Kentler Birliğine üye olması ve 1 asil 1 yedek üye seçilmesi meclisin oyuna sunuldu. Oybirliği ile Tarihi Kentler Birliğine üye olunmasına ve Tarihi Kentler Birliğine üyeliğimizin kabulü halinde Belediye Meclis Üyesi Kemal KARA'nın asil üye olarak, Belediye Meclis Üyesi Ali BAŞAR'ın ise yedek üye olarak seçildiklerine karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/11/2015– 39

Gündemin üçüncü maddesi Zabıta Müdürlüğünün zabıta personeline 2016 yılında ödenecek fazla çalışma ücretinin belirlenmesi teklifi,

Zabıta Hizmetlerinde görev yapan personele, yılı Bütçe Kanununun (k) cetveli ile belirlenen "Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti" ödenmektedir.5393 Sayılı Belediye Kanununun 51.maddesinde "Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclis kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir." hükmü uyarınca ve esasları doğrultusunda, Belediyemiz Zabıta Personeline 2016 yılında aylık fazla çalışma ücretinin en üst limitinin ödenmesine meclis mevcudunun oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 03/11/2015– 40

Gündemin dördüncü maddesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifi, 22/02/2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Esasları doğrultusunda Belediyemiz Norm Kadrosunda mevcut boş bulunan Peyzaj Mimarı 8 derecelik iptal-1 derece ihdas, Mühendis 8 derecelik iptal-1 derece ihdas, Tekniker 9 derecelik iptal-1 derece ihdas, Teknisyen 8 derecelik iptal-3 derece ihdas, Zabıta Memuru 8 derecelik iptal-3 derece ihdas, Zabıta Memuru 8 derecelik iptal-5 derece ihdas, Zabıta Komiseri 6 derecelik iptal-3 derece ihdas ve Zabıta Amiri 5 derecelik iptal -1 derece ihdas edilmesi meclisin oyuna sunuldu. Yapılan müzakereler neticesinde 1 kabul, 13 red ve 1 çekimser oylama sonucunda, kadro iptal ihdas konusunun oyçokluğu reddine karar verildi.

2015 ARALIK AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİH VE NO : 02/12/2015– 41

Gündeme birinci madde olarak alınan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26/10/2015 tarihli ve 608 sayılı yazısında; Maliye Bakanlığınca hazırlanarak 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Genel Tebliğinin (Seri 45) 3.1 maddesi gereğince Belediye Meclislerince tespit edilecek Maktu Vergi ve Harç Tarifelerinin görüşülerek karara bağlanması istenmektedir. Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan Belediyemizin 2015 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri meclisin oybirliği ile kabul edildi.

Ek: 2016 Yılı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Vergi Resim Harç Tarifesi

KARAR TARİH VE NO : 02/12/2015– 42

Gündemin ikinci maddesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün Belediye Araçlarının Kamuya Tahsisli Kararı teklifi,

5393 sayılı Kanununun 15. maddesinin son fıkrası;"Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" hükmü taşımaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine "Anlaşma sonucu Belediye mülkiyetine geçen gayrimenkuller haczedilemez." cümlesi eklenmiştir.

maddelerine göre ekli listede plaka ve ruhsat numaraları verilen araçlara ilgili kanunlar kapsamında "Kamu Yararı Konulması " ile ilgili ekli listede Plaka ve markaları belirtilen kamuya tahsisli ve kamu hizmetlerinde fiilen kullandığımız araçların kamuya tahsisli olduğuna, oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 02/12/2015– 43

Gündemin üçüncü maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Belediye Taşınmazlarının Kamuya Tahsisli Kararı teklifi,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin son fıkrası;"Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" hükmü taşımaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 73. maddesine "Anlaşma sonucu Belediye mülkiyetine geçen gayrimenkuller haczedilemez." cümlesi eklenmiştir.

BelenMevkii 308,309,310,311,313,314,315, 320, 1487,1488,1999, 2007,2733,2741,4497,4541,4551,4552,4851,5560,5747,5748,5923,7757,7903 nolu parseller, Halilbey Mahallesi 3726,7798 nolu parseller, İssume Mahallesi Karapelit mevki 1560 ada 12 nolu parsel , Fatih Mahallesi Müftüler mevki 666 nolu parsel, Atik Mahallesi 403 nolu parsel ile Soğukoluk Mahallesi 437,1025 nolu parsellere ilgili kanunlar kapsamında "Kamu Yararı Konulması " ile ilgili ekli listede Kamu Yararına Kullanılan Parsellerin kamuya tahsisli olduğuna, oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 02/12/2015 – 44

Gündemin dördüncü maddesi Belen İlçe Emniyet Amirliği'nin Belediye adına kayıtlı 4497 nolu parselin tevhit işlemleri için Belen Malmüdürlüğü'ne Tescil talebi teklifi,

İlçemiz merkezinde mevcut bulunan, Emniyet Amirliğimiz Hizmet binası yapılması amacıyla Maliye tarafından tahsisi yapılan 8074 nolu arsamıza bitişik olan, Belediye üzerinde tescilli olan 4497 nolu (384m2) parselin tevhit işlemlerinin yapılması gerektiğinden, bu bahse konu parselin Emniyet Amirlik Hizmet Binası yapılması amacıyla maliyeye devir işleminin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 11/12/2015– 45

İssume Mahallesi Karapelit mevkii 1560 ada 12 nolu ve Fatih Mahallesi Müftüler mevkii 666 nolu parseller için 02/12/2015 tarih ve 43 sayılı meclis kararı ile sehven kamu yararına tahsilidir kararı alınmıştır. İssume Mahallesi Karapelit mevkii 1560 ada 12 nolu parsel ile Fatih Mahallesi Müftüler mevkii 666 nolu parselin kamuya tahsisli kararının iptali meclisin oybirliği ile kabul edildi

KARAR TARİH VE NO : 11/12/2015– 46

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07/12/2015 tarihli ve 456-874 sayılı teklifi;
İlçemiz İssume Mahallesi 103 ada 1 nolu 3154,32 m2 yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesi hükümlerine göre günün rayiç bedelleri baz alınarak satışının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine istinaden meclisin oybirliği ile karar verildi.

KARAR TARİH VE NO : 11/12/2015– 47

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 07/12/2015 tarih ve 216 sayılı teklifi;
22/07/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Esasları doğrultusunda Belediyemiz Norm Kadrosunda mevcut boş bulunan 7 derecelik Muhasebeci kadrosunun iptal edilerek 3 derecelik Muhasebeci Kadrosunun ihdas edilmesi meclisin oyuna sunuldu. Oybirliği ile kabulüne karar verildi.